

Письмо Минрегиона России от 21.08.2012 N 21974-ДБ/08 «Об определении затрат на строительство объекта капитального строительства»

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено письмо и сообщается следующее.

В соответствии с [пунктом 15](#) Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 N 468 (далее - Положение), размер затрат заказчика на осуществление строительного контроля определяется исходя из общей стоимости строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г.

Учитывая изложенное, затраты на строительство объекта капитального строительства, определенные в текущем уровне цен, следует перевести в базисный уровень цен, путем применения индексов на строительные-монтажные работы, ежеквартально сообщаемых Минрегионом России. Исходя из стоимости строительства в базисном уровне цен на основании [приложения](#) к Положению, определяется норматив расходов заказчика на осуществление строительного контроля.

Для определения затрат заказчика на проведение строительного контроля при строительстве объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично с привлечением средств федерального бюджета, определенный вышеуказанным образом норматив применяется к общей стоимости строительства, рассчитанной в текущем уровне цен.

И.о. директора Департамента
архитектуры, строительства
и градостроительной политики
Д.В.БЕЛЯЕВ